**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНЫХ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ**

**по продаже имущества Витебского областного потребительского общества**

Коммунальное консалтинговое унитарное предприятие «Витебский областной центр маркетинга» извещает о проведении повторных электронных торгов **№2024.Ч.002.00040** по продаже имущества на электронной торговой площадке ETPVIT.BY, по адресу: <https://etpvit.by/>.

**Продавец:** Витебское областное потребительское общество, юр. адрес: Витебская обл., г. Витебск, ул. Белорусская, 3-45, тел. 8 (02155) 4-24-81, 8 (02155) 4-17-47, +375 (212) 60-23-53.

**Организатор, Оператор электронной торговой площадке ETPVIT.BY:** коммунальное консалтинговое унитарное предприятие «Витебский областной центр маркетинга», г. Витебск, проезд Гоголя, 5, тел. +375 (212) 24-63-12, +375 (29) 510-07-63, е-mail: vcm74@mail.ru, https://etpvit.by.

**Дата и время проведения повторных электронных торгов**  **17 апреля 2024 г. в 09.00** (по времени на сервере ЭТП ETPVIT.BY).

**Лот №1.** Кап.строение с инв.№222/C-58207 площадью 237,4 кв.м. по адресу: Витебская обл., Поставский р-н, г. Поставы, ул. Вокзальная, 85/2, наименование: здание конторы, назначение: здание административно-хозяйственное, расположенное на земельном участке с кад. №224050100002000735 площадью 1,5999 га по адресу: Витебская обл., Поставский р-н, г. Поставы, ул. Вокзальная, 85 (право аренды), целевое назначение зем. участка – зем. участок для обслуживания комплекса зданий.

**Нач. цена**: 20358,00 бел.руб. с учетом НДС 20%. **Задаток**: 2035,80 бел.руб.

**Лот №2**. Кап.строение с инв.№222/C-57567 площадью 942,5 кв.м. по адресу: Витебская обл., Поставский р-н, г. Поставы, ул. Вокзальная, 85/5, наименование: склад-магазин стройматериалов, назначение: здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ, расположенное на земельном участке с кад. №224050100002000735 площадью 1,5999 га по адресу: Витебская обл., Поставский р-н, г. Поставы, ул. Вокзальная, 85 (право аренды), целевое назначение зем. участка – зем. участок для обслуживания комплекса зданий.

**Нач. цена**: 24 336,00 бел.руб. с учетом НДС 20%. Задаток: 2 433,60 бел.руб.

**Лот №3**. Кап.строение с инв.№222/C-57568 площадью 158,2 кв.м. по адресу: Витебская обл., Поставский р-н, г. Поставы, ул. Вокзальная, 85, наименование: магазин «Стройматериалы», назначение: здание специализированное организаций оптовой торговли, материально-технического снабжения и сбыта продукции, расположенное на земельном участке с кад. №224050100002000735 площадью 1,5999 га по адресу: Витебская обл., Поставский р-н, г. Поставы, ул. Вокзальная, 85 (право аренды), целевое назначение зем. участка – зем. участок для обслуживания комплекса зданий.

**Нач. цена**: 18360,00 бел.руб. с учетом НДС 20%. Задаток: 1836,00 бел.руб.

**Лот №4.** Кап.строение с инв.№222/C-57606 площадью 540,0 кв.м. по адресу: Витебская обл., Поставский р-н, г. Поставы, ул. Вокзальная, 85/6, наименование: склад-магазин стройматериалов (склад), назначение: здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ, расположенное на земельном участке с кад. №224050100002000735 площадью 1,5999 га по адресу: Витебская обл., Поставский р-н, г. Поставы, ул. Вокзальная, 85 (право аренды), целевое назначение зем. участка – зем. участок для обслуживания комплекса зданий.

**Нач. цена**: 21384,00 бел.руб. с учетом НДС 20%. Задаток: 2138,40 бел.руб.

**Обременение по лотам №№1-4:** запрещение совершения регистрационных действий. Запрет на совершение регистрационного действия будет снят при условии перечисления покупателем денежных средств за приобретенный предмет эл. торгов на депозитный счет УПИ ГУЮ Витоблисполкома.

Повторные электронные торги проводятся в порядке, установленном Регламентом организации и проведения электронных торгов по продаже имущества и имущественных прав на электронной торговой площадке коммунального консалтингового унитарного предприятия «Витебский областной центр маркетинга» «etpvit.by». Для участия в электронных торгах необходимо ознакомиться с Регламентом, зарегистрироваться на ЭТП по электронному адресу <https://etpvit.by>, внести задаток и подать документы на участие в торгах согласно информации об электронных торгах, размещенной на сайте ЭТП. Срок внесения задатка и время окончания приема заявлений с прилагаемыми документами по электронным торгам: **до 16.00 16.04.2024** *Задаток по электронным торгам перечисляется оператору электронных торгов на р/с: №BY93MTBK30120001093300066782 ЗАО «МТБанк» г.Минск, БИК MTBKBY22, УНП 390477566, код операции 40901. Получатель – ККУП «Витебский областной центр маркетинга»*. Ранее опубликованное извещение: газета «Звязда» 25.01.2023, 28.03.2023, 30.05.2023, 10.08.2023, 05.12.2023, 25.01.2024, информационное сообщение - газета «Поставский край» 28.01.2023, 01.04.2023, 03.06.2023, 12.08.2023, 11.12.2023, 27.01.2024. **Условия повторных электронных торгов:** Победитель эл. торгов (претендент на покупку) обязан: в течение 3 рабочих дней со дня утверждения протокола электронных торгов возместить затраты на организацию и проведение электронных торгов, оплатить услуги Оператора ЭТП согласно прейскуранту, размещенному на сайте ЭТП, и расходы Продавца на проведение независимой оценки имущества, на р/счет, указанный в протоколе эл. торгов; в течение 6 календарных дней с даты утверждения протокола эл. торгов подписать договор купли-продажи предмета эл. торгов; оплатить предмет эл. торгов в течение 10 календарных дней с даты подписания договора купли-продажи. Расходы продавца на проведение независимой оценки по каждому лоту составляют 302,00 бел.руб. с учетом НДС. С подробной информацией о предмете торгов, порядке участия и оформления документов для участия в электронных торгах можно ознакомиться на сайте ЭТП ETPVIT.BY, по электронному адресу: <https://etpvit.by> – в разделе «недвижимое имущество». Имущество, бывшее в употреблении. Организатор аукциона вправе в любое время, но не позднее, чем за 3 дня до даты проведения торгов, отказаться от проведения торгов. Ознакомиться с предметом торгов можно в рабочие дни с 09:00 до 16:00 по месту нахождения имущества по предварительному согласованию с Продавцом: Мелеховец Олег Александрович +375 33 613 60 31, Хомчик Ирина Гжеславовна +375 29 557 90 36.