

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на нежилое здание

составлен по состоянию на 22.08.2000

РЕСПУБЛИКАНСКОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ  
"МИНСКОЕ ГОРОДСКОЕ АГЕНТСТВО ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОМУ  
КАДАСТРУ"

(наименование организации по государственной регистрации)

Инвентарный номер 500/С-42221

код 2 25 01 Здание специализированное для производства продуктов питания, включая  
напитки, и табака

(консервный цех)

(назначение здания (сооружения))

Населенный пункт г. Минск

Улица пр-т ПАРТИЗАНСКИЙ

№ дома 168

№ корпуса

Отметки о произведенных обследованиях:

" " 200 г. "Изменений нет" ( )  
(подпись) (И.О.Фамилия)

Уполномоченное должностное лицо М.П. (подпись) (И.О.Фамилия)

" " 200 г. "Изменений нет" ( )  
(подпись) (И.О.Фамилия)

Уполномоченное должностное лицо М.П. (подпись) (И.О.Фамилия)



Подпись исполнителя Минский (И.О.Фамилия/подпись)

1. Область
2. Район
3. Сельский совет
4. Населенный пункт
5. Район в городе
6. Улица
7. Геокод
8. Номер квартала
9. Номер картограммы
10. Литер

г. Минск

**ЗАВОДСКОЙ**

пр-т ПАРТИЗАНСКИЙ

1711

311-2

С 1/к

### 1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О НЕЖИЛОМ ЗДАНИИ

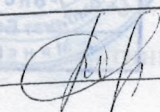
1. Серия, тип проекта	<input type="text"/>	9. Общая площадь жилых помещений (кв-р), кв.м.	<input type="text"/>
2. Количество этажей, шт.	<input type="text" value="1"/>	10. Жилая площадь кв.м.	<input type="text"/>
3. Количество подземных этажей, шт.	<input type="text"/>	11. Количество квартир	<input type="text"/>
4. Площадь застройки, кв.м.	<input type="text" value="2208"/>	12. Число жилых комнат	<input type="text"/>
5. Объем здания, куб.м.	<input type="text" value="10451"/>	13. Материал стен	<input type="text" value="кирпичные"/>
6. Общая площадь здания, кв.м.	<input type="text" value="1799"/>	14. Год постройки	<input type="text" value="1956"/>
7. Нормируемая площадь здания, кв.м.	<input type="text" value="1364"/>	15. Физический износ, %	<input type="text"/>
8. Количество нежилых изолированных помещений, шт.	<input type="text"/>		

### 2. СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

Таблица 2

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Наименование документа, удостоверяющего право на земельный участок	Номер документа, удостоверяющего право на земельный участок
1	2	3	4

Застроенная площадь земельного участка, кв.м.		
всего	под основным строением	под прочими строениями и сооружениями
5	6	7
2208	2208	

Подпись исполнителя 

### 3. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ И ИХ ПЛОЩАДЕЙ

Таблица 3

Назначение	Площадь	Административные помещения	Торговые помещения	Помещения здравоохранения	Складские помещения	Спортивные помещения	Образовательные, воспитательные, научные помещения	Коммунально-бытовые помещения	Культурно-просветительские помещения	Помещения транспортного назначения (гаражи)
Нормируемая площадь, кв. м.		75			186					
Вспомогательная площадь, кв. м.		427								
Общ. площадь здания, кв. м.		502			186					

Продолжение таблицы 3

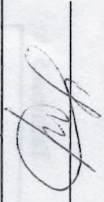
мастерская	консервные пех	во вспомогательных помещениях		Итого
		водомерная	стерилизационная	
11	12	13	14	20
19	957		127	1364
		8		435
19	957	8	127	1799

### 4. ГОСТИНИЦЫ, ПРОФИЛАКТОРИИ, САНАТОРИИ, ДОМА ОТДЫХА, БОЛЬНИЦЫ, ШКОЛЫ, ДЕТСКИЕ САДЫ И Т.Д.

Таблица 4

палат, спален	классов, аудиторий	КОЛИЧЕСТВО					Количество мест		
		комнат для отдыха и игр	номеров	1-мест.	2-х местн.	3-х местн.		4-х местн. и более	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Подпись исполнителя



### 5. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ И ИХ ПЛОЩАДЕЙ

Таблица 5

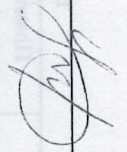
Наименование	Распределение жилых помещений по числу комнат										Итого в отдельных квартирах	Итого в общежитиях
	однокомнатные	двухкомнатные	трехкомнатные	четырёхкомнатные	пятикомнатные	более пяти комнат	в том числе			в цок. этажах		
							в мансардах	в подвалах	в цок. этажах			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Количество квартир										0		
Количество жилых комнат										0		
Жилая площадь, кв.м.										0		
Общая площадь жилых помещений (квартир), кв.м.										0		
Об. площадь здания (общая площадь кв-р по СНБ), кв.м.										0		

### 6. БЛАГОУСТРОЙСТВО ПЛОЩАДЕЙ НЕЖИЛОГО ЗДАНИЯ, КВ.М.

Таблица 6

Наименование	Водопровод	Отопление										Газоснабжение	Ван-ные (душ)	Мусоропровод	Лифт						
		печное	от газового	от центрального котельной				от ТЭЦ	печное	от групповой котельной	иное					Канализация		от колонок	центральное		
				на тверд. топл.	на жидк. топл.	на газе	на газе									на тверд. топл.	на жидк. топл.			местная	центральная
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
Общая площадь здания	1799				1799									1799							
Основная (нормируемая) площадь	1364				1364									1364							
Общая площадь жилых помещений (квартир)																					
Жилая площадь																					

Подпись исполнителя

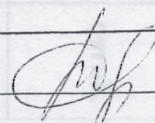


## 7. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ И ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ

Таблица 7

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерного оборудования	Описание конструктивных элементов и инженерного оборудования (материал, конструкция, отделка и прочее)
1	2	3
1	Фундамент	<i>ж/бетонный</i>
2	А. Наружные, внутренние капитальные стены	<i>кирпичные</i>
	Б. Перегородки	<i>кирпичные</i>
3	Перекрытия	чердачные
		междуэтажные
		подвальные
4	Крыша	<i>шиферная</i>
5	Полы	<i>плитка</i>
6	Проемы	оконные
		дверные
7	Отделочные работы	наружная отделка а) цоколя
		б) стен
		внутренняя отделка
8	Инженерное оборудование	отопление
		электроснабжение
		водопровод
		канализация
		горячее водоснабжение
		ванные (души)
		газоснабжение
		напольные электроплиты
		вентиляция
		радио
		телевидение
		телефон
	мусоропровод	
	лифты	
9	Прочие работы	

Подпись исполнителя \_\_\_\_\_





## 9. ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ НЕЖИЛОГО ЗДАНИЯ

Таблица

№ п/п	Вид стоимости	В ценах какого года определена стоимость	Дата определения	Сумма (руб.)
1	2	3	4	5
1	Первоначальная	1991		
2	Восстановительно-оценочная	1991		
3	Остаточно-оценочная	1991		

## 10. ОСОБЫЕ ОТМЕТКИ

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

Приложение: 1. поэтажные планы на 1 листах  
 2. Схема придомовой территории на \_\_\_\_\_ листах

Паспорт составил: 10 Январь 2007г.

\_\_\_\_\_  
 (подпись) Селезнева В.С.  
 (И.О.Фамилия)

Паспорт проверил: "10" 01 2007

\_\_\_\_\_  
 (подпись) (Матюшонок Н.И.)  
 (И.О.Фамилия)

Уполномоченное должностное лицо

\_\_\_\_\_  
 (подпись) (Матюшонок Н.И.)  
 (И.О.Фамилия)



ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ НЕЖИЛОГО ДАНИЯ

№ п/п	Наименование	В каком квартале года	Дата определения	Сумма (руб.)
1	Платежи за коммунальные услуги	1		3
2	Платежи за содержание имущества	1		
3	Платежи за пользование имуществом	1		

10. СОСЛОВИЕ ОТЧЕТУ

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Исполнитель: \_\_\_\_\_

1. Цена отчуждения имущества на \_\_\_\_\_ руб.

2. Платежи за \_\_\_\_\_ руб.

Итого сумма: 10 тысяч 2007 руб.

Итого рублей: "10" 01 300

Уполномоченное лицо: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (И.О.Фамилия)

\_\_\_\_\_ (И.О.Фамилия)

\_\_\_\_\_ (И.О.Фамилия)

\_\_\_\_\_ (И.О.Фамилия)

\_\_\_\_\_ (И.О.Фамилия)

\_\_\_\_\_ (И.О.Фамилия)

