

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь

Республиканское унитарное предприятие "Витебское агентство по
государственной регистрации и земельному кадастру"

Шумилинское бюро

СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 203/1490-11196
о государственной регистрации

По заявлению от 29 апреля 2022 года № 710/22:1490

в отношении капитального строения с инвентарным номером
203/С-19581, расположенного по адресу: Витебская обл.,
Шумилинский р-н, Ловжанский с/с, в 1 км западнее д. Плиговки 2,
1/14, площадь - 310.1 кв.м., назначение - Здание специализированное
животноводства, наименование - Карантин

произведена государственная регистрация:

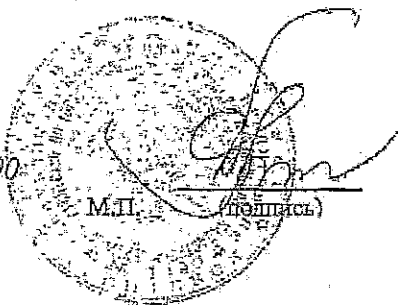
1. перехода права собственности на капитальное строение,
правообладатель - юридическое лицо, резидент Республики Беларусь
Открытое акционерное общество "Полоцкий молочный комбинат"
(форма собственности - частная);

2. прекращения права хозяйственного ведения на капитальное
строение, правообладатель - юридическое лицо, резидент Республики
Беларусь Производственное унитарное предприятие "Витебский
комбинат хлебопродуктов".

Приложение: нет.

Примечание: нет.

Свидетельство составлено 04 мая 2022 года
Регистратор Корнекова Дина Сергеевна 1490



Приложение 12
к Инструкции о порядке
технической инвентаризации
характеристик капитальных
(зданий, сооружений), неза-
консервированных ка
строений, изолированных поме

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на нежилое здание

составлен по состоянию на « 02 » 11 2009 г.

РУП «Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру»

(наименование организации по государственной регистрации)

Наименование Карантин
Назначение Здание специализированное животноводства
Инвентарный номер

Адрес (местонахождение) Витебская обл. Шумилинский р-н Ловжанский с/п
западнее д. Плировки 2, 1/14

Геокод

Паспорт составил _____
(подпись)

Л. В. Вайтухьянец
(инициалы, фамилия)

Дата составления «17» 12 2009 г.

Паспорт проверил _____
(подпись)

С. Н. Орлова
(инициалы, фамилия)

Дата проверки «02»

Уполномоченное
должностное лицо _____
(подпись, печать)

М. Г. Комлева
(инициалы, фамилия)

Отметки о проведенных проверках характеристик недвижимого имущества

« » 20 г. Изменений нет

(подпись) _____
(инициалы, фамилия)

Уполномоченное должностное лицо _____

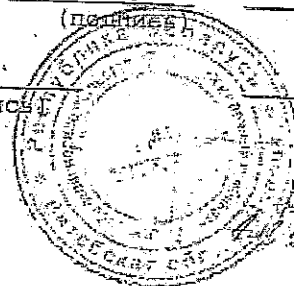
(подпись) _____
М. П. (инициалы, фамилия)

« » 20 г. Изменений нет

(подпись) _____
(инициалы, фамилия)

Уполномоченное должностное лицо _____

(подпись) _____
М. П. (инициалы, фамилия)



67

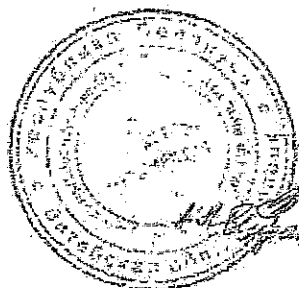
1. Общие сведения о нежилом здании

		Таблица	
1. Литер		9. Общая площадь жилых помещений (квартир), м ²	
2. Количество этажей, шт.	1	10. Жилая площадь, м ²	
3. Количество подземных этажей, шт.		11. Количество квартир, шт.	
4. Площадь застройки, м ²	348	12. Число жилых комнат, шт.	1
5. Объем здания, м ³	1980	13. Материал стен	ж/бетон
6. Общая площадь здания, м ²	310.1	14. Год постройки	1993
7. Нормируемая площадь здания, м ²	301.5	15. Физический износ, %	20
8. Количество нежилых изолированных помещений,		16. Площадь балконов, лоджий, террас, м ²	

2. Сведения о земельном участке

Таблица			
Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Наименование документа, удостоверяющего право на земельный участок	Номер документа, удостоверяющего право на земельный участок
Застроенная площадь земельного участка, м ²			
всего	под основным строением	под прочими строениями и сооружениями	
348	348		

Подпись исполнителя



Изм

Выч

Про

3. Распределение жилых помещений и их площадей

Наименование помещений	Площадь	Административные помещения	Торговые помещения	Помещения здравоохранения	Складские помещения	Спортивные помещения	Образовательные, воспитательные, научные помещения	Коммунально-бытовые помещения	Культурно-просветительские помещения			
										Во вспомогательных помещениях	Итого	
Нормируемая площадь, м ²		2	3	4	5	6	7	8	9			
Вспомогательная площадь, м ²												
Общая площадь здания, м ²												
Наименование/Площадь		Помещения transientного назначения (гаражи)	Карантин							Итого		
Нормируемая площадь, м ²		10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Вспомогательная площадь, м ²			301.5									301.5
Общая площадь здания, м ²			8.6									8.6
			310.1									310.1

4. Гостиницы, профилактории, санатории, дома отдыха, больницы, школы, детские сады и т.д.

палат, спален	Классов, аудиторий	Классов, комнат для отдыха и игр	номеров	в том числе					Количество мест
				одноместные	двухместные	трехместные	четырёхместные и более		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Примечание. Наименование граф 11-19 таблицы 3 и наименование графы 5 таблицы 4 заполняется при составлении технического паспорта.



5. Распределение жилых помещений и их площадей

Распределение жилых помещений по числу комнат

Таблица 5

Наименование	Распределение жилых помещений по числу комнат										Итого в общежитиях
	однокомнатные	двухкомнатные	трехкомнатные	четырёхкомнатные	пятикомнатные	более пяти комнат	в том числе			Итого в отдельных квартирах	
							в мансардах	в подвалах	в подпольных участках		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Количество квартир											
Количество жилых комнат											
Жилая площадь, м ²											
Общая площадь жилых помещений (квартир), м ²											
Общая площадь зданий											
Общая площадь квартир до 50 м ² , м ²											

6. Благоустройство площадей нежилого здания, м²

Таблица 6

Наименование	Отопление										Газоснабжение			Итого								
	от АГВ	от ТЭЦ	от собственной котельной						от групповой котельной	от колонок	центральное	от жилая	от коммуналь. газ		от газового							
			на твердом топливе	на жидком топливе	на газе	на твердом топливе	на жидком топливе	на газе														
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	
Общая площадь здания																						
Основная (нормируемая) площадь																						
Общая площадь жилых помещений (квартир)																						
Жилая площадь																						

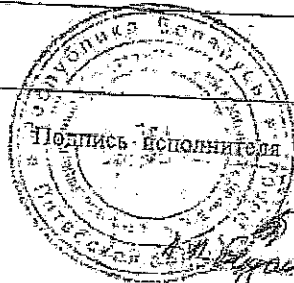
Подпись исполнителя

27

7. Техническое описание конструктивных элементов и инженерного оборудования

Таблица 7

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерного оборудования	Описание конструктивных элементов и инженерного оборудования (материал, конструкция, отделка и прочее)
1	2	3
1	Фундамент	бетонный
2	А. Наружные, внутренние капитальные стены	ж/бетонные панели
	Б. Перегородки	кирпичные
3	Перекрыт и	чердачные
		междэтажные
		подвальные
4	Крыша	
5	Полы	шиферная
6	Прос мы	оконные
		дверные
7	Отделочные работы	наружная отделка: а) цоколя
		б) стен
		внутренняя отделка
8	Инженерное оборудование	отопление
		электроснабжение
		водопровод
		канализация
		горячее водоснабжение
		ванны (души)
		газоснабжение
		напольные электроплиты
		вентиляция
		радио
		телевидение
		телефон
		мусоропровод
лифты		
9	Прочие работы	



9. Экономические характеристики нежилого здания

Таблица 9

Вид стоимости	В ценах какого года определена стоимость	Дата определения	Сумма (руб.)
2	3	4	5

10. Особые отметки

- Приложение:
1. поэтажные планы на 1 листе
 2. План благоустройства территории на 1 листе
 3. Фотографии сооружения и его составных элементов на 1 листе

 м.п.

