

Комитет по земельным ресурсам, геодезии
и картографии при Совете Министров
Республики Беларусь

Республиканское унитарное предприятие
"Минское городское агентство по
государственной регистрации
и земельному кадастру"

город (пос.) Минск

Форма технического паспорта
утверждена приказом Министра
жилищно-коммунального хозяйства
Республики Беларусь
13.02.1989 г. № 31

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

НА ОБЩЕСТВЕННОЕ ЗДАНИЕ
(СООРУЖЕНИЕ)

СОСТАВЛЕН ПО СОСТОЯНИЮ НА " 19 " 01 200 1 г.

АДРЕС: пер. 2-ой Велосипедной, 30

ВЛАДЕЛЕЦ: Частное торговое унитарное пред-
приятие, Белкоопторг Белкоопсоюз

ОСНОВАНИЕ ВЛАДЕНИЯ Регистрационное удостоверение
№ 40013-269/60 от 18.03.2004

М.П.

/ Директор

А.В.Дудко

А.В.Дудко

1. РЕСПУБЛИКА	БЕЛАРУСЬ		1500000000
2. ОБЛАСТЬ			
3. ГОРОД (ПОСЕЛОК И ДР.)	Минск		100
4. РАЙОН	Мясницкий		102
5. СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ			
6. УЛИЦА	пер. 3-й Веселоспорный		
7. НОМЕР ДОМА	30	11. КВАРТАЛ	564
8. НОМЕР КОРПУСА		12. НОМЕР УЧАСТКА	
9. ИНВЕНТАРНЫЙ НОМЕР		13. НОМЕР КАРТОГРАММЫ	202-3
10. ЛИТЕР	А 3/к	14. КАТЕГОРИЯ ФОНДА	3

1. ТЕХНИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ЗДАНИЯ (СООРУЖЕНИЯ)

Административное здание

(назначение, количество мест, помещений и т.д.)

2. Собственник	Деловая	Реквизит
Белорусский республиканский союз потребителей	все	40013-2691/50

3. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. СЕРИЯ ПРОЕКТА		9. ЧИСЛО КВАРТИР	
2. ЧИСЛО ЭТАЖЕЙ	3	10. ЧИСЛО ЖИЛЫХ КОМНАТ	
3. ПЛОЩАДЬ ЗАСТРОЙКИ в м2	662	11. МАТЕРИАЛ СТЕН	108, 161
4. ОБЪЕМ ЗДАНИЯ, м3	9920	12. ГОД ПОСТРОЙКИ	1966
5. ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЗДАНИЯ, м2	2196	13. ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ, руб.	836024748
5а. в том числе ПОДВАЛА, м2		14. ДЕЙСТВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ, руб.	601937819
6. ПЛОЩАДЬ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, м2	2196	15. ФИЗИЧЕСКИЙ ИЗНОС в %	28
7. ПОЛЕЗНАЯ ПЛОЩАДЬ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, м2		16. Площадь кровли	648
8. ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ, м2			

4. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ НЕЖИЛОЙ ПЛОЩАДИ КВ.М.

Площади	Производств.	Учрежденч.	Бытового обслуживания	Общественного питания	Торговая	Школьная	Учебно-научная	Лечебно-санитарная
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Общая основная		865		243				
Общая вспомогательная		592		235				
Всего		1457		478				

Площади	Детсады и ясли	Культурно-просветит.	Театров и зрел.предпр.	Спортивная	Творческая мастерская	Гаражи	Складская	Спец. назначения
	10	11	12	13	14	15	16	17
Общая основная					110			
Общая вспомо- гательная							80	
Всего					110		80	

Площади	Гостиницы	АМС	Раллерей					Итого
	18	19	20	21	22	23	24	25
Общая основная		15						1233
Общая вспомогательная			56					963
Всего		15	56					2196

5. ГОСТИНИЦЫ, ПРОФИЛАКТОРИИ, САНАТОРИИ, ДОМА ОТДЫХА, БОЛЬНИЦЫ, ШКОЛЫ, ДЕТ.САДЫ И Т.Д.

[illegible]

6. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЖИЛОЙ ПЛОЩАДИ КВ.М.

[illegible]

7. БЛАГОУСТРОЙСТВО ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ КВ.М.

[illegible]

8. ЭКСПЛУАТАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, КВ.М.

[illegible]

9. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ
И ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ ОСНОВНОГО СТРОЕНИЯ

№	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Износ, %		
1	2		3	4		
1.	Фундамент		сборный яе / бетонный	25		
2.	а. Наружные, внутренние, капитальные стены		яе / бетонные наклее цокольный этаж - яе / б. блоки	25		
	б. Перегородки		гипсовое, цокольный этаж - кирпичное	25		
3.	Перекрытия	Чердачные	яе / бетонные	20		
		Междуэтажные	яе / бетонные	20		
		Подвальные				
4.	Крыша		совмещенная / рулонная	35		
5.	Полы		мозаичные, двойные молотый, ковр. покр. бетон	30		
6.	Проемы	Оконные	двойные окрашенные	20		
		Дверные	щитовые, филежные	30		
7.	Отделочные работы	а. наружная отделка	штукатурено, окрашено	25		
		б.				
		Внутренняя отделка	оштукатурено, окрашено, обшито, обшивано	20		
8.	Санитарно- и электротехнические работы		Центральное отопление	центральное	30	
			Печное отопление			
			Водопровод	стальные трубы окраш.	30	
			Электроосвещение	скрытая проводка	25	
			Радио	трансляционная сеть	25	
			Телефон	каблелирование	25	
			Телевидение			
			Ванны	с газовой колонкой		
				с дров. колонкой		
				с горячей водой	душевое установки	30
			Горячее водоснабжение		стальные трубы	30
			Вентиляция		приточно-всасывная	30
			Газоснабжение			
			Мусоропровод			
			Лифты		грузовой	
			Канализация		железные трубы	30
9.	Разные работы		крыльцо бетонное	35		

10. ХАРАКТЕРИСТИКА СТРОЕНИЙ, ХОЛОДНЫХ ПРИСТРОЕК, СООРУЖЕНИЙ, ЗАМОЩЕНИЙ И ИХ ОЦЕНКА

[illegible]

[illegible]

11. ОСОБЫЕ ОТМЕТКИ

Вопросы 5 116.15/04, 116.6/04, 116.19 23.08.04

[Signature]

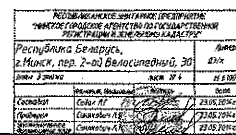
Приложение:

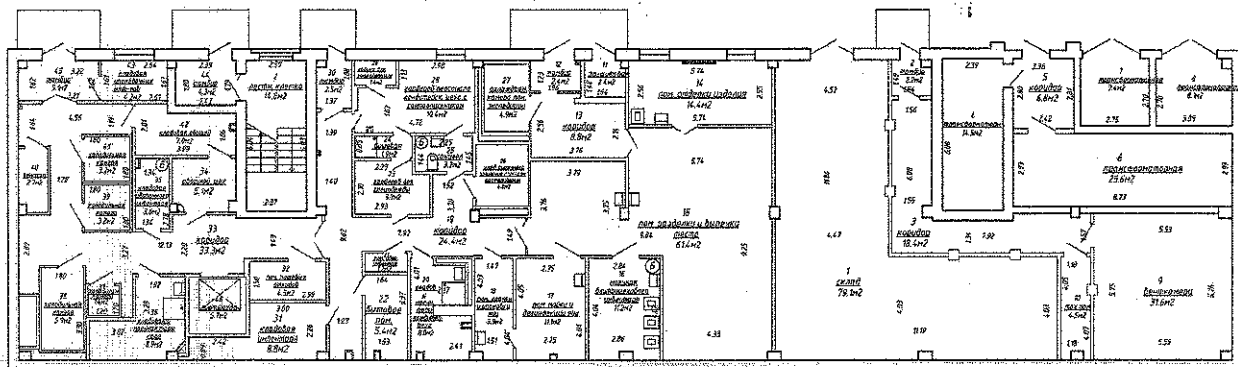
1. Проектные планы на 4 листах

2. План земельного участка на _____ листах

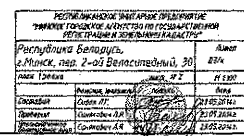
Паспорт составил: "18" "03" 2004 г. *[Signature]* 1. *[Signature]*

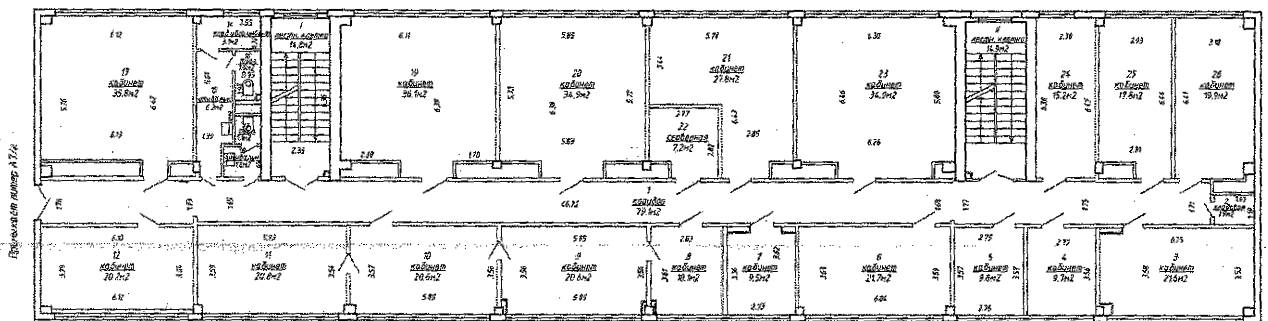
Паспорт проверил: "18" "03" 2004 г. *[Signature]* 1. *[Signature]*





РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ			
МІНСК, ПЕР. 2-ГО ВЕЛАСИДНОЎ, 30			
А	Д	В	Г
1	2	3	4
5	6	7	8
9	10	11	12
13	14	15	16
17	18	19	20
21	22	23	24
25	26	27	28
29	30	31	32
33	34	35	36
37	38	39	40
41	42	43	44
45	46	47	48
49	50	51	52
53	54	55	56
57	58	59	60
61	62	63	64
65	66	67	68
69	70	71	72
73	74	75	76
77	78	79	80
81	82	83	84
85	86	87	88
89	90	91	92
93	94	95	96
97	98	99	100





РЕСПУБЛИКАНИСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ			
УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКИЙ ЦЕНТР			
РЕСПУБЛИКАНИСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ			
Республика Беларусь,	г. Минск, пер. 2-ой Вокзальный, 30	Этаж	23
Дата: 2014 г.	Лист: 1	Всего листов	11
Составил:	Составил:	Составил:	Составил:
Проверил:	Проверил:	Проверил:	Проверил:
Утвердил:	Утвердил:	Утвердил:	Утвердил: