

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ  
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО  
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ  
Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь

РУП "Витебское агентство по государственной регистрации и  
земельному кадастру"

**СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 200/1768-1583  
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ**

По заявлению № 10267/19:1768 от 12 марта 2019 года

в отношении **изолированного помещения** с инвентарным номером 200/D-187173, расположенного по адресу: Витебская обл., г. Витебск, пр-т Фрунзе, 81-13, площадь - 59.9 кв.м., назначение - Помещение неустановленного назначения, наименование - Трансформаторная подстанция

**произведена государственная регистрация:**

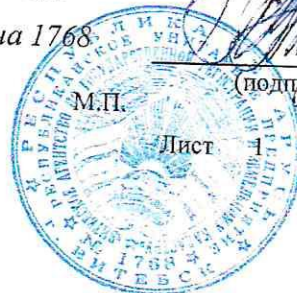
1. создания изолированного помещения на основании раздела изолированного помещения;
2. возникновения права собственности на изолированное помещение, правообладатель - юридическое лицо, резидент Республики Беларусь Открытое акционерное общество "Завод "ЭВИСТОР".

Приложения: нет

Примечания: нет

Свидетельство составлено 12 марта 2019 года

Регистратор Заяц Марина Григорьевна 1768



(подпись)

Лист 1 из 1



ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

**ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ**  
на изолированное помещение

Республиканское унитарное предприятие "Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

(наименование организации по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним)

Наименование: Трансформаторная подстанция

Назначение: 4 99 99 - Помещение неустановленного назначения

Инвентарный номер: 200/D- 187-173

Адрес: 210033, Республика Беларусь, Витебская обл., г. Витебск, пр-т Фрунзе, 81-13

Составлен по состоянию на: 19.06.2018

Составил	<u>20.02.2019</u> (дата)	<u></u> (подпись)	<u>М.Д. Маковская</u> (инициалы, фамилия)
Проверил	<u>27.02.2019</u> (дата)	<u></u> (подпись)	<u>Ж.А. Никифоровская</u> (инициалы, фамилия)
Уполномоченное должностное лицо	<u>27.02.2019</u> (дата)	<u></u> (подпись) М.П.	<u>С.А. Карпович</u> (инициалы, фамилия)

Отметки



## 1. Общие сведения об изолированном помещении

1. Подъезд (секция)	-
2. Этаж	1-й
3. Количество этажей, шт.	1
4. Общая площадь нежилого изолированного помещения, кв.м	59.9
5. Нормируемая площадь нежилого изолированного помещения, кв.м	59.9
6. Количество жилых комнат, шт.	0
7. Жилая площадь квартиры, кв.м	-
8. Общая площадь жилого помещения (квартиры), кв.м	-
9. Общая площадь квартиры по СНБ, кв.м	-
10. Жилая площадь общежития, специального жилого помещения, кв.м	-
11. Общая площадь жилых помещений общежития, специального жилого помещения, кв.м	-
12. Общая площадь помещений общежития, специального жилого помещения, кв. м.	-
13. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. без учета коэффициентов, кв.м	-
14. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. жилых помещений с учетом коэффициентов, кв.м	-
15. Объем, куб.м	280

## 2. Сведения о капитальном строении

1. Инвентарный номер	200.С-51124
2. Наименование	Производственный корпус с административными помещениями
3. Назначение	22510 - Здание обрабатывающей промышленности иного назначения
4. Количество надземных этажей, шт.	3
5. Количество подземных этажей, шт.	0
6. Год постройки (дата приемки в эксплуатацию)	1966
7. Год реконструкции	-
8. Общая площадь здания, кв.м	43983.0
9. Общая площадь жилых помещений (квартир) жилого дома, кв.м	0.0
10. Общая площадь нежилых изолированных помещений, кв.м	42475.1
11. Площадь машино-мест, кв.м	0.0
12. Материал стен	Панели железобетонные, Кирпичи. Блоки силикатные
13. Лифты	Нет
14. Составные части и принадлежности	А3/кп - Производственный корпус с административными помещениями

## 3. Сведения о стоимости

Вид стоимости	Дата определения (год уровня цен)	Стоимость, руб.	Документ о стоимости
1	2	3	4
Нет сведений	-	-	-



Подпись исполнителя

4. Благоустройство жилого помещения

Наименование показателя	Отопление				Водопровод	Капитальный ремонт		Теплая вода (подогрев)	Газ	Ванны (душ)	Теплый пол (подогрев)	Напольные электроплиты (варочные панели)				
	2	3	4			6	7						8	9	10	11
			от ТЭЦ или групповой (районной) котельной	Центральное от индивидуальных отопительных устройств на _____												
1																
Количество изолированных жилых помещений (квартир), шт.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
Общая площадь жилых помещений, кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				



107-10



кв.м, умывальная 6.8 кв.м, коридор 5.0 кв.м, туалет 1.1 кв.м, туалет 1.1 кв.м, туалет 1.1 кв.м, туалет 1.1 кв.м, подсобное 5.5 кв.м, туалет 1.3 кв.м, туалет 1.3 кв.м, туалет 1.4 кв.м, коридор 7.6 кв.м, коридор 3.1 кв.м, туалет 9.1 кв.м, туалет 1.4 кв.м, туалет 1.3 кв.м, туалет 6.3 кв.м, туалет 1.2 кв.м, туалет 1.1 кв.м, туалет 1.1 кв.м, кладовая 5.1 кв.м, умывальная 1.8 кв.м, коридор 37.5 кв.м, лестничная клетка 49.4 кв.м, кладовая 6.4 кв.м, коридор 9.2 кв.м, туалет 1.4 кв.м, туалет 1.4 кв.м, туалет 1.4 кв.м, коридор 4.5 кв.м, умывальная 18.4 кв.м, коридор 2.6 кв.м, коридор 70.6 кв.м; на 2-м этаже – лестничная клетка 56.7 кв.м, лестничная клетка 55.3 кв.м, лестничная клетка 56.9 кв.м, переход 63.8 кв.м; на 3-м этаже – коридор 44.9 кв.м, лестничная клетка 56.7 кв.м, лестничная клетка 55.6 кв.м, лестничная клетка 56.1 кв.м.

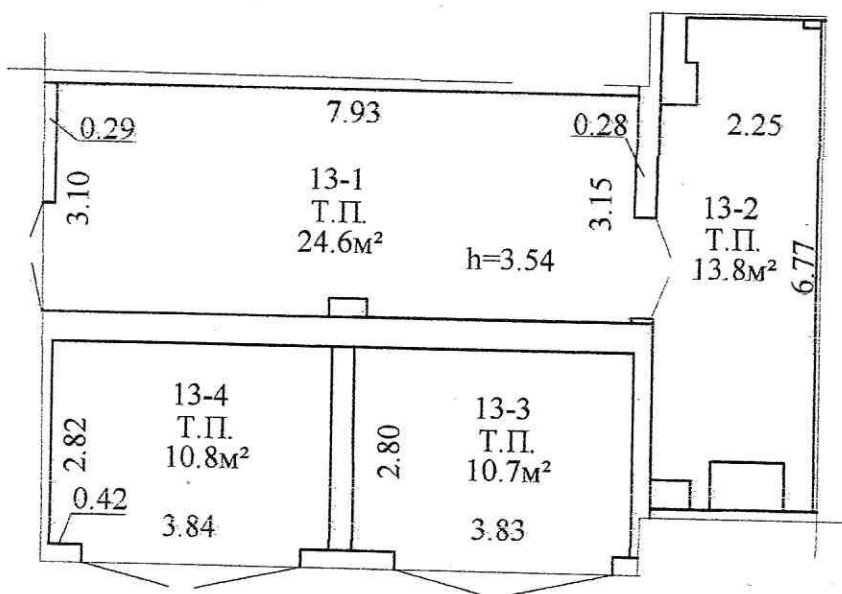
Количество страниц технического паспорта : 5

Приложение: 1. Поэтажные планы на 2 л.



Подпись исполнителя

# План изолированного помещения Этаж 1



ИП 13 59.9м<sup>2</sup>  
59.9м<sup>2</sup>



РУП "Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"			
Трансформаторная подстанция			
р210033, Республика Беларусь, Витебская обл., г. Витебск, пр-т Фрунзе, 81-13			
Литер АЗ/кп	Секция (подъезд):	Этаж: 1	
Составлен по состоянию на: 24.05-19.06.2018			
Масштаб	Лист 1	Листов 2	Стр.
1:100	Инициалы, Фамилия	Подпись	Дата
Составил	М.Д. Маковская	<i>[Signature]</i>	15.12.2018
Изготовил	М.Д. Маковская	<i>[Signature]</i>	20.02.2019
Проверил	Ж.А. Никифоровская		___ 2019