

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь

Республиканское унитарное предприятие "Витебское агентство по
государственной регистрации и земельному кадастру"
Оршанский филиал

СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 240/1015-6105
о государственной регистрации

По заявлению от 01 июля 2022 года № 890/22:1015

в отношении **капитального строения** с инвентарным номером 240/С-129753, расположенного по адресу: Витебская обл., Оршанский р-н, Ореховский с/с, г.п. Ореховск, ул. Ленина, сети дождевой канализации, протяженность - 648.6 м., назначение - Сооружение специализированное коммунального хозяйства, наименование - Сети дождевой канализации

произведена государственная регистрация:

1. создания капитального строения на основании строительства и ввода в эксплуатацию капитального строения;
2. возникновения права собственности на капитальное строение, правообладатель – юридическое лицо, резидент Республики Беларусь Открытое акционерное общество "Оршанский комбинат строительных материалов" (форма собственности - частная).

Приложение: нет.

Примечание: нет.

Свидетельство составлено 04 июля 2022 года

Регистратор *Сидорович Марина Александровна* Ю.П.



М.П.

(подпись)

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на сооружение

Оршанский филиал Республиканского унитарного предприятия "Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру" (наименование организации по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним)

Наименование: Сети дождевой канализации

3 10 00 - Сооружение специализированное коммунального хозяйства

Инвентарный номер:

240/С-129753

Адрес (местонахождение):

Республика Беларусь, Витебская обл., Оршанский р-н, Орховский с/с, пг Орховск, ул. Ленина, сети дождевой канализации

Составлен по состоянию на:

12.04.2022

Составил

16.06.2022

A.A. Семашко

(подпись)

(инициалы, фамилия)

Проверил

16.06.2022

I.B. Елєнська

(подпись)

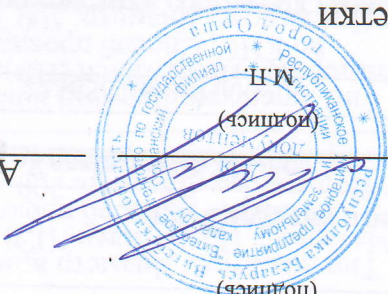
(инициалы, фамилия)

Уполномоченное

16.06.2022

A.A. Лавриненко

(подпись)



(инициалы, фамилия)

Отметки

1. Общие сведения о сооружении

1.1. Перечень составных элементов сооружения

№ п/п	Литер	Наименование	Страница
1	2	3	4
1	А	Сеть дождевой канализации	2
2	Б	Канализационная насосная станция	5
3	В	Песковые площадки	5
4	Г	Очистные сооружения дождевых вод	5

1.2. Общие характеристики сооружения

Наименование характеристики и ее единица измерения	Значение характеристики
1	2
1. Вид инженерной сети	Сеть наружного освещения
2. Год постройки	2008
3. Дата приемки в эксплуатацию	05.01.2009
4. Протяженность линейного сооружения, м	648.6
5. Количество колодцев, шт.	27
6. Длина трубопровода, м	651.47
7. Протяженность подземной прокладки, м	618.90
8. Протяженность надземной прокладки, м	29.70

1.3. Сведения о стоимости

Вид стоимости	Дата определения	Стоимость, руб.	Документ о стоимости
1	2	3	4
Остаточная стоимость	01.03.22	219148.16	Справка о балансовой принадлежности и стоимости объекта недвижимого имущества ОАО «Оршанский комбинат строительных материалов» от 03.03.2022 № 111/1

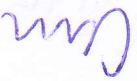
1.4. Сведения о земельных участках

Кадастровый номер	Площадь, га
1	2
223656200001000209	4.0806

2. Характеристики составных (конструктивных) элементов сооружения

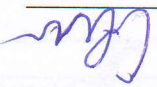
№ п/п	Литер	Наименование	Характеристики
1	2	3	4
1	А	Сеть дождевой канализации	Количество наружной трубопроводной арматуры: 6 шт.; Протяженность надземной прокладки: 29.70 м; Протяженность подземной прокладки: 618.90 м; Количество колодцев: 27 шт.; Длина трубопровода: 651.47 м; Протяженность линейного сооружения: 648.60 м; Вид инженерной сети: Сеть дождевой канализации; Физический износ: 47 %;

№ п/п	Литер	Наименование	4
1.1	-	Трубопровод	Тип диаметра: Диаметр номинальный (DN, ДУ); Материал: Полиэтилен (ПЭ); Границы: От здания 2 КН до КЛК-6; Способ прокладки (установки): Подземные; Диаметр: 200 мм; Длина: 58,06 м; Протяженность: 58,06 м; Количество: 1 шт.;
1.2	-	Трубопровод	Тип диаметра: Диаметр номинальный (DN, ДУ); Материал: Полиэтилен (ПЭ); Границы: От КЛК-4 до КЛК-10; Способ прокладки (установки): Подземные; Диаметр: 400 мм; Длина: 141,19 м; Протяженность: 141,19 м; Количество: 1 шт.;
1.3	-	Трубопровод	Тип диаметра: Диаметр номинальный (DN, ДУ); Материал: Полиэтилен (ПЭ); Границы: От КЛК-8 до КЛК-9; Способ прокладки (установки): Подземные; Диаметр: 200 мм; Длина: 18,71 м; Протяженность: 18,71 м; Количество: 1 шт.;
1.4	-	Трубопровод	Тип диаметра: Диаметр номинальный (DN, ДУ); Материал: Полиэтилен (ПЭ); Границы: От КЛК-10 до КЛК-16; Способ прокладки (установки): Подземные; Диаметр: 300 мм; Длина: 127,06 м; Протяженность: 127,06 м; Количество: 1 шт.;
1.5	-	Трубопровод	Тип диаметра: Диаметр номинальный (DN, ДУ); Материал: Полиэтилен (ПЭ); Границы: От КЛК-12 до КЛК-13; Способ прокладки (установки): Подземные; Диаметр: 300 мм; Длина: 4,87 м; Протяженность: 4,87 м; Количество: 1 шт.;
1.6	-	Трубопровод	Тип диаметра: Диаметр номинальный (DN, ДУ); Материал: Полиэтилен (ПЭ); Границы: От КЛК-14 до КЛК-15; Способ прокладки (установки): Подземные; Диаметр: 300 мм; Длина: 4,91 м; Протяженность: 4,91 м; Количество: 1 шт.;
1.7	-	Трубопровод	Тип диаметра: Диаметр номинальный (DN, ДУ); Материал: Полиэтилен (ПЭ); Границы: От КЛК-11 до КЛК-18; Способ прокладки (установки): Подземные; Диаметр: 300 мм; Длина: 58,87 м; Протяженность: 58,87 м; Количество: 1 шт.;
1.8	-	Трубопровод	Тип диаметра: Диаметр номинальный (DN, ДУ); Материал: Полиэтилен (ПЭ); Границы: От КЛК-18 до КЛК-19; Способ прокладки (установки): Подземные; Диаметр: 200 мм; Длина: 36,88 м; Протяженность: 36,88 м; Количество: 1 шт.;
1.9	-	Трубопровод	Тип диаметра: Диаметр номинальный (DN, ДУ); Материал: Полиэтилен (ПЭ); Границы: От КЛК-10 до КНС; Способ прокладки (установки): Подземные; Диаметр: 500 мм; Длина: 12,11 м; Протяженность: 12,11 м; Количество: 1 шт.;
1.10	-	Трубопровод	Тип диаметра: Диаметр номинальный (DN, ДУ); Материал: Полиэтилен (ПЭ); Границы: От КНС до КЛК-22; Способ прокладки (установки): Подземные; Диаметр: 400 мм; Длина: 21,22 м; Протяженность: 21,22 м; Количество: 1 шт.;
1.11	-	Трубопровод	Тип диаметра: Диаметр номинальный (DN, ДУ); Материал: Полиэтилен (ПЭ); Границы: От КЛК-22 до КЛК-25; Способ прокладки (установки): Подземные; Диаметр: 300 мм; Длина: 4,61 м; Протяженность: 4,61 м; Количество: 1 шт.;



№ п/п	Литер	Наименование	Характеристики
1	2	3	4
1.12	-	Трубопровод	Тип диаметра: Диаметр номинальный (DN, ДУ); Материал: Полиэтилен (ПЭ); Границы: От КлК-22 до КлК-26; Способ прокладки (установки): Подземные; Диаметр: 500 мм; Длина: 11.20 м; Протяженность: 11.20 м; Количество: 1 шт.;
1.13	-	Трубопровод	Тип диаметра: Диаметр номинальный (DN, ДУ); Материал: Полиэтилен (ПЭ); Границы: От КлК-25 до очистных сооружений; Способ прокладки (установки): Подземные; Диаметр: 225 мм; Длина: 1.19 м; Протяженность: 1.19 м; Количество: 1 шт.;
1.14	-	Трубопровод	Тип диаметра: Диаметр номинальный (DN, ДУ); Материал: Полиэтилен (ПЭ); Границы: От КлК-25 до очистных сооружений; Способ прокладки (установки): Подземные; Диаметр: 225 мм; Длина: 1.93 м; Протяженность: 1.93 м; Количество: 1 шт.;
1.15	-	Трубопровод	Тип диаметра: Диаметр номинальный (DN, ДУ); Материал: Сталь; Границы: От КлК-23 до очистных сооружений; Способ прокладки (установки): Подземные; Диаметр: 50 мм; Длина: 1.90 м; Протяженность: 1.90 м; Количество: 1 шт.;
1.16	-	Трубопровод	Тип диаметра: Диаметр номинальный (DN, ДУ); Материал: Сталь; Границы: От КлК-24 до очистных сооружений; Способ прокладки (установки): Подземные; Диаметр: 50 мм; Длина: 1.90 м; Протяженность: 1.90 м; Количество: 1 шт.;
1.17	-	Трубопровод	Тип диаметра: Диаметр номинальный (DN, ДУ); Материал: Полиэтилен (ПЭ); Границы: От очистных сооружений до КНС; Способ прокладки (установки): Подземные; Диаметр: 160 мм; Длина: 3.57 м; Протяженность: 3.57 м; Количество: 1 шт.;
1.18	-	Трубопровод	Тип диаметра: Диаметр номинальный (DN, ДУ); Материал: Полиэтилен (ПЭ); Границы: От очистных сооружений до КНС; Способ прокладки (установки): Подземные; Диаметр: 160 мм; Длина: 3.69 м; Протяженность: 3.69 м; Количество: 1 шт.;
1.19	-	Трубопровод	Тип диаметра: Диаметр номинальный (DN, ДУ); Материал: Сталь; Границы: От очистных сооружений до Уз-4; Способ прокладки (установки): Надземные; Диаметр: 114 мм; Длина: 1.96 м; Протяженность: 1.96 м; Количество: 1 шт.;
1.20	-	Трубопровод	Тип диаметра: Диаметр номинальный (DN, ДУ); Материал: Сталь; Границы: От очистных сооружений до Уз-4; Способ прокладки (установки): Надземные; Диаметр: 114 мм; Длина: 1.96 м; Протяженность: 1.96 м; Количество: 1 шт.;
1.21	-	Трубопровод	Тип диаметра: Диаметр номинальный (DN, ДУ); Материал: Сталь; Границы: От Уз-4 до Гидроциклона; Способ прокладки (установки): Надземные; Диаметр: 159 мм; Длина: 16.19 м; Протяженность: 14.82 м; Количество: 1 шт.;
1.22	-	Трубопровод	Тип диаметра: Диаметр номинальный (DN, ДУ); Материал: Сталь; Границы: От Уз-3 до Гидроциклона; Способ прокладки (установки): Надземные; Диаметр: 159 мм; Длина: 1.23 м; Протяженность: 1.23 м; Количество: 1 шт.;

№ п/п	Литер	Наименование	Характеристики
1	2	3	4
1.23	-	Трубопровод	Тип диаметра: Диаметр номинальный (DN, ДУ); Материал: Сталь, I раницы: От КНС до УЗ-5; Способ прокладки (установки): Подземные; Диаметр: 159 мм; Длина: 1.32 м; Протяженность: 0.57 м; Количество: 1 шт.;
1.24	-	Трубопровод	Тип диаметра: Диаметр номинальный (DN, ДУ); Материал: Сталь, I раницы: От УЗ-5 до песковых площадок; Способ прокладки (установки): Надземные; Диаметр: 159 мм; Длина: 4.88 м; Протяженность: 4.13 м; Количество: 1 шт.;
1.25	-	Трубопровод	Тип диаметра: Диаметр номинальный (DN, ДУ); Материал: Сталь, I раницы: От УЗ-2 до песковых площадок; Способ прокладки (установки): Надземные; Диаметр: 159 мм; Длина: 3.07 м; Протяженность: 3.07 м; Количество: 1 шт.;
1.26	-	Трубопровод	Тип диаметра: Диаметр номинальный (DN, ДУ); Материал: Сталь, I раницы: От УЗ-1 до песковых площадок; Способ прокладки (установки): Надземные; Диаметр: 159 мм; Длина: 2.53 м; Протяженность: 2.53 м; Количество: 1 шт.;
1.27	-	Трубопровод	Тип диаметра: Диаметр номинальный (DN, ДУ); Материал: Железобетон; I раницы: От УЗ-6 до КЛК-27; Способ прокладки (установки): Подземные; Диаметр: 1000 мм; Длина: 104.46 м; Протяженность: 104.46 м; Количество: 1 шт.;
1.28	-	Трубопроводная арматура	Тип диаметра: Наружный; Тип привода: Ручной; Диаметр: 150 мм; Количество: 4 шт.;
1.29	-	Трубопроводная арматура	Тип диаметра: Наружный; Тип привода: Ручной; Тип трубопроводной арматуры: Задвижка; Диаметр: 100 мм; Количество: 2 шт.;
1.30	-	Колодец	Материал: Железобетон; Диаметр: 1.00 м; Номер(а): КЛК-1, КЛК-2, КЛК-3, КЛК-4, КЛК-5, КЛК-6, КЛК-7, КЛК-8, КЛК-9, КЛК-10, КЛК-11, КЛК-12, КЛК-13, КЛК-14, КЛК-15, КЛК-16, КЛК-17, КЛК-18, КЛК-19, КЛК-20, КЛК-21, КЛК-23, КЛК-24, КЛК-25; Количество: 24 шт.;
1.31	-	Колодец	Материал: Железобетон; Диаметр(ы): 1.50x1.50 м; Номер(а): КЛК-22; Количество: 1 шт.;
1.32	-	Колодец	Материал: Железобетон; Диаметр(ы): диаметр 2.00 м; Номер(а): КЛК-26, КЛК-27; Количество: 2 шт.;
2	Б	Канализационная насосная станция	Диаметр: 2250 мм; Физический износ: 28 %;
2.1	-	Насос погружной	-
3	В	Песковые площадки	Площадь: 34.7 кв.м; Физический износ: 35 %;
3.1	-	Гидроциклон напорный	Марка: ППК350; Диаметр: 350 мм; Количество: 2 шт.;
4	Г	Очистные сооружения ЛОЖЕВЫХ ВОД	Тип очистного сооружения: Нет; Площадь: 68.8 кв.м; Физический износ: 28 %;



3. Сведения об обследованиях

Дата(ы) (период(ы)) обследования	Описание	Инициалы, фамилия исполнителей
1	2	3
12.04.2022	Техническая инвентаризация сооружения. Признаки самовольного строительства: Нет	А. А. Семашко, В. В. Алейников

4. Перечень приложений

№ п/п	Наименование приложения	Дата составления	Листов
1	2	3	4
1	Ситуационный план	28.04.2022	1
2	Фотоприложение	28.04.2022	2

Примечание: Объект строительства: "Реконструкция деревообрабатывающего производства"

Фотопроектирование



12.04.2022

(литер) А

Сети дождевой канализации (КлК-13)

(Наименование строения (составного элемента или принадлежностей))



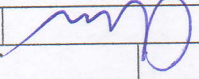
12.04.2022

Б

Канализационная насосная станция

(Наименование строения (составного элемента или принадлежностей))

Составил	<i>Am</i>	Лист 1
А.А. Семашко		Листов 2

Составил	
Лист 2	
Листов 2	

12.04.2022
(дата фотографирования)

Г
(литер)

Очистные сооружения дождевых вод
(наименование строения (составного элемента или принадлежности))



12.04.2022
(дата фотографирования)

В
(литер)

Лесковые площадки
(наименование строения (составного элемента или принадлежности))



Фотопрложение