



КОММУНАЛЬНОЕ КОНСАЛТИНГОВОЕ
УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«ВИТЕБСКИЙ ОБЛАСТНОЙ ЦЕНТР МАРКЕТИНГА»

ГОСУДАРСТВЕННЫЕ МЕХАНИЗМЫ ПОДДЕРЖКИ МАЛОГО И СРЕДНЕГО БИЗНЕСА

ГОСУДАРСТВЕННЫЕ МЕХАНИЗМЫ ПОДДЕРЖКИ МАЛОГО И СРЕДНЕГО БИЗНЕСА

В настоящее время в Республике Беларусь уделяется особое внимание проблемам развития и формирования механизмов поддержки малого и среднего бизнеса как основы развития конкуренции.

Поддержка субъектов МСП оказывается в рамках следующих основных нормативных актов:

- Закон Республики Беларусь от 1 июля 2010 г. № 148-З «О поддержке малого и среднего предпринимательства»
- Указ Президента Республики Беларусь от 21 мая 2009 г. №255 «О некоторых мерах государственной поддержки малого предпринимательства»
- Декрет Президента Республики Беларусь от 23 ноября 2017 г. №7 «О развитии предпринимательства»
- Декрет Президента Республики Беларусь от 7 мая 2012 г. №6 «О стимулировании предпринимательской деятельности на территории средних, малых, городских поселений, сельской местности»
- Указ Президента Республики Беларусь от 19.09.2017 №337 «О регулировании деятельности физических лиц»
- Постановление Совета Министерства Республики Беларусь от 30 декабря 2010 г. № 1911 «О мерах по реализации Закона Республики Беларусь «О поддержке малого и среднего предпринимательства».

В целях развития и стимулирования деловой инициативы в Витебской области созданы и эффективно действуют Координационный совет по развитию предпринимательства Витебской области под председательством Председателя Витебского облисполкома Шерстнева Н.Н. и Совет по развитию предпринимательству Витебского горисполкома. Ряд вопросов поднятых на заседаниях в письменной форме подаются в соответствующие министерства и ведомства.

Результат нахождения путей повышения взаимного доверия зависит и от органов власти и конечно важна активная позиция и бизнеса. Выносить проблемные вопросы на обсуждение - это уже первый шаг к устранению барьеров. Ждем Ваших предложений.

Одной из мер поддержки предпринимательства является созданная в Республике Беларусь инфраструктура поддержки малого и среднего предпринимательства.

В Витебской области работает 8 центров поддержки предпринимательства и 2 инкубатора малого предпринимательства:

- ККУП "Витебский областной центр маркетинга" (регистрация в качестве центра – 21.11.2007);
- ОДО "Витебский бизнес-центр" *(03.06.2008);
- УККПг. Полоцка "Центр поддержки предпринимательства" (01.07.1998)

-КУКП "Оршанский региональный центр поддержки предпринимательства" (07.12.2009);

-ККУП "Новополоцкий центр предпринимательства и недвижимости"*(12.05.2005);

-ООО "Центр по разгрузке складов Витебской области" (27.12.2016);

-ООО "Витебский деловой партнер" (24.11.2017);

-ГП «Глубокский региональный центр поддержки предпринимательства»;

-Инкубатор малого предпринимательства Общество с ограниченной ответственностью Правовая Группа «Закон и Порядок»;

-Частное унитарное предприятие по оказанию услуг «Полоцкий бизнес-инкубатор «Закон и Порядок»;

-Витебское областное общественное объединение «АССОЦИАЦИЯ НАНИМАТЕЛЕЙ И ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ».

Цель и задачи инфраструктуры МСП: оказание содействия субъектам малого и среднего предпринимательства, безработным, студентам и другим категориям граждан в получении информационных, методических и консультационных услуг.

Базовый центр поддержки предпринимательства Витебской области - ККУП «Витебский областной центр маркетинга».

Основные задачи деятельности базового ЦПП:

- Содействие в создании благоприятного инвестиционного климата в Витебской области.

- Продвижение продукции и услуг, производимых субъектами хозяйствования Витебской области на внутренний и внешние рынки.

- Информационное обеспечение субъектов хозяйствования и частных лиц по вопросам регистрации предпринимательской деятельности, налогообложения, трудового и иного законодательства.

- Качественное и профессиональное оказание консалтинговых услуг субъектам хозяйствования.

Предприятие оказывает комплексную поддержку предпринимательских инициатив:

- Консультант Европейского банка реконструкции и развития;

- Член СЮЛ «Республиканская конфедерация предпринимательства»;

- Член Союза организаторов выставок и ярмарок РБ;

- Член первого в Беларуси фармацевтического Кластера «Медицина и фармацевтика - инновационные проекты»;

- Член совета по развитию предпринимательства Витебской области и города Витебска;

- Третейский суд.

В целях привлечения дополнительных международных ресурсов для поддержки и развития предпринимательства предприятием учрежден и работает Местный фонд «Региональное партнерство» направленный на поддержку и развитие инновационного предпринимательства Витебской области.

Коммерческие виды деятельности предприятия:

- Проведение маркетинговых исследований;
- Разработка бизнес-планов;
- Рекламно-издательская деятельность
- Оценочная деятельность;
- Организация и проведение аукционов
- Выставочная деятельность;
- Внешнеэкономическая деятельность.

Одним из основных направлений деятельности предприятия - развитие эффективных форм международного сотрудничества в сфере инвестиций и инноваций, поиск партнеров путем проведения форумов, выставок.

Участие МСП в них возмещается 50 % за счет средств областного бюджета.

Приглашаем участвовать в выездных мероприятиях с целью установления новых международных контактов.

Центр маркетинга осуществляет комплексный подход к каждому инвестору - работа по принципу «одно окно»: начиная от выбора и формирования земельного участка до полного сопровождения бизнеса (изготовления бизнес-планов, проведение маркетинговых исследований, консультационная поддержка бизнеса и т.д.).

Главное направление инфраструктуры поддержки предпринимательства и в частности Базового ЦПП - это сотрудничество и взаимодействие с местными исполнительными и распорядительными органами, центрами, расположенными на территории Витебской области, в целях реализации мероприятий, направленных на поддержку и развитие малого предпринимательства.

СОДЕЙСТВИЕ БЕЗРАБОТНЫМ В ОРГАНИЗАЦИИ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Получатели: физические лица, имеющие статус безработного

Виды поддержки: субсидия

Размер:

11 - кратной величины бюджета прожиточного минимума

15 - кратной величины БПМ, при организации услуг в сфере агро туризма, ремесленной деятельности в малых городах и районах с высокой напряженностью на рынке труда и в сельских населенных пунктах

20-кратной величины БМП, при организации деятельности связанной с внедрением результатов научных исследований и разработок

Обращаться: в территориальные органы по труду, занятости и социальной защите населения по месту своей регистрации.

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ФИНАНСОВАЯ ПОДДЕРЖКА ИЗ СРЕДСТВ РЕСПУБЛИКАНСКОГО БЮДЖЕТА

Одним из важнейших вопросов развития предпринимательства является доступ к финансовым продуктам.

Белорусский фонд финансовой поддержки предпринимателей осуществляет оказание государственной финансовой поддержки субъектам МСП за счет средств, предусмотренных в программах государственной поддержки малого и среднего предпринимательства, утвержденного Указом Президента Республики Беларусь от 21 мая 2009 г. № 255.

Получатели: ИП ; микро организации (до 15 человек); малые организации (от 16 до 100 человек)

Виды поддержки: заем, лизинг

Цели: строительство, приобретение кап.строений, их ремонт, реконструкция, приобретение оборудования, авто, оказание услуг

Срок: до 5 лет

Процентная ставка: ставка рефинансирования Нац.банка РБ, по отдельным инвест. проектам - от 7% в размере до 204 000 рублей

Обязательное условие: создание новых рабочих мест.

Белорусский фонд финансовой поддержки предпринимателей открыл новый проект «ГАРАНТИЙНЫЙ ФОНД».

Если у ИП, микро и малых организаций не хватает залога и Банк отказывает в кредитовании Белорусский фонд финансовой поддержки предпринимателей разработал уникальную и единственную в Республике Беларусь схему обеспечения кредитов - проект «ГАРАНТИЙНЫЙ ФОНД».

Если у ИП, микро и малых организаций не хватает залога и Банк отказывает в кредитовании Белорусский фонд финансовой поддержки предпринимателей предлагает - проект «ГАРАНТИЙНЫЙ ФОНД».

Это дает возможность получения кредита БЕЗ ЗАЛОГА! Стоимость Поручительства - 1,25% в год! Поручительство Фонда до 60%* от суммы запрашиваемого кредита в Банках-Партнерах.

Сумма поручительства не может превышать 120 000 руб.

Список Банков-партнеров:

- ОАО «Белагропромбанк»;
- ОАО «Банк Дабрабыт»;
- ЗАО Банк ВТБ (Беларусь);
- ЗАО «МТБанк».

Контактная информация для получения консультаций:

+375 (17) 298-35-54, +375 (17) 360-14-23.

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ФИНАНСОВАЯ ПОДДЕРЖКА ИЗ СРЕДСТВ ОБЛАСТНОГО БЮДЖЕТА

Для оказания государственной финансовой поддержки в виде предоставления субсидий для возмещения части процентов за пользование банковскими кредитами и субсидий для возмещения части расходов на выплату лизинговых платежей по договорам финансовой аренды (лизинга) в части оплаты суммы вознаграждения лизингодателя Комитетом экономики Витебского областного исполнительного комитета объявлен конкурс инвестиционных проектов субъектов предпринимательства Витебской области

Справочно:

К субъектам предпринимательства Витебской области, претендующим на оказание государственной финансовой поддержки относятся:

субъекты малого предпринимательства Витебской области;

субъекты среднего предпринимательства Оршанского района.

Государственная финансовая поддержка предоставляется субъектам предпринимательства Витебской области на конкурсной основе при реализации ими инвестиционных проектов (0,5 ставки рефинансирования при выдаче кредита в рублях РБ и 0,5 процентов по кредиту в валюте) по следующим приоритетным направлениям:

создание, развитие и расширение производства товаров (работ, услуг);
организация, развитие производства, реализация экспортоориентированной, импортозамещающей продукции;
производство продукции, направленной на энерго- и ресурсосбережение;
внедрение новых технологий.

Обязательным условием оказания государственной финансовой поддержки на конкурсной основе является создание новых рабочих мест.

Государственная финансовая поддержка предоставляется субъектам предпринимательства, расположенных на территории Витебской области, реализующим инвестиционные проекты, в целях строительства, приобретения капитальных строений (зданий, сооружений), изолированных помещений и (или) их ремонта и реконструкции, приобретения оборудования, транспортных средств, специальных устройств и приспособлений, закупки комплектующих изделий, сырья и материалов для собственного производства и оказания услуг.

Конкурс проводится с 30 августа 2019 г. по 20 сентября 2019 г. включительно.

Прием документов на участие в конкурсе осуществляет комитет экономики Витебского облисполкома (г.Витебск, ул.Гоголя, 6, каб. 302) в рабочие дни с 8.00 до 17.00, перерыв с 13.00 до 14.00.

Контактные лица:

Трофимов Александр Иванович, тел. 8(0212) 22 63 12.

Чередник Светлана Викторовна, тел. 8(0212) 22 63 16.

БАНК РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ ПРОГРАММА ПОДДЕРЖКИ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА

Каталог продукции в рамках программы:

Поддержка социального предпринимательства - 2/3 ставки НБ +3,0 п.п.

Поддержка стартап движения - 2/3 ставки НБ +4,5 п.п.

Поддержка регионов и женского предпринимательства - 2/3 ставки НБ +3,5 п.п.

Поддержка предприятий - экспортеров - 2/3 ставки НБ +3,5 п.п.

Поддержка предприятий производственной сферы - ставка НБ +3,5 п.п.

Поддержка предприятий сферы торговли и услуг - ставка НБ +3,5 п.п.

Обращаться в банки партнеры.

Подробную информацию можно получить в ОАО «Банк развития Республики Беларусь» по тел.8 0152 60 94 63 или на сайте brrb.by

ПРОГРАММА ДЕЛОВЫХ КОНСУЛЬТАЦИОННЫХ УСЛУГ ЕВРОПЕЙСКОГО БАНКА РЕКОНСТРУКЦИИ И РАЗВИТИЯ (ЕБРР).

Программа поддерживает КОНСУЛЬТАЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ (исследование рынка, разработка бренда предприятия, создание веб-сайта, разработка архитектурных проектов, автоматизация производства, внедрение системы качества по стандартам ISO и т.д.)

В рамках данной Программы предприятиям малого и среднего бизнеса предоставляются гранты, составляющие до 60% стоимости консультационного проекта, при этом сумма гранта по одному проекту не превышает 10 000 евро.

Группа поддержки малого бизнеса ЕБРР в Беларуси: 220030, г. Минск, ул. Мясникова, 70, офис 522. Более подробная информация по телефонам в Минске: 8017 3083930. факс 8017 2002192, сайт www.ebrd.com

СТИМУЛИРОВАНИЕ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НА ТЕРРИТОРИИ МАЛЫХ И СРЕДНИХ ГОРОДСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ, СЕЛЬСКОЙ МЕСТНОСТИ

Декретом Президента Республики Беларусь от 07.05.2012 Г. № 6 «О стимулировании предпринимательской деятельности на территории малых и средних городских поселений, сельской местности» определены меры экономического стимулирования предпринимательской деятельности на террито-

рии средних, малых городских поселений, сельской местности, в соответствии с которым коммерческие организации и индивидуальные предприниматели, осуществляющие свою деятельность на всей территории Беларуси за исключением областных городов, г. Минска, а также городов: Барановичи, Бобруйск, Борисов, Жодино, Жлобин, Лида, Мозырь, Молодечно, Новополоцк, Орша, Пинск, Полоцк, Речица, Светлогорск, Слуцк, Солигорск в течение семи календарных лет со дня их государственной регистрации.

Контактное лицо: Черный Константин Эдуардович - заместитель председателя комитета экономики Витебского облисполкома, 8 0212 42-58-51.

ДЛЯ СУБЪЕКТОВ ХОЗЯЙСТВОВАНИЯ ОРШАНСКОГО РАЙОНА

Для субъектов хозяйствования Оршанского района определены особые условия государственной поддержки с использованием средств инновационного фонда облисполкома.

Необходимо учитывать, что речь идет только о субъектах Оршанского района, т.е. предприятие должно быть зарегистрировано Оршанским райисполкомом, получить сертификат на производство продукции в Оршанском районе.

В качестве особых условий господдержки можно выделить следующее:
- выделение средств проводится без направления бизнес-плана на государственную научно-технологическую экспертизу.
Витебским облисполкомом проводится локальная экспертиза бизнес-плана инновационного проекта.

Основные проблемы при оценке проектов заинтересованных организаций:

1. Отсутствие документального подтверждения инновационности проекта (например, заключение профильного института Национальной академии наук Беларуси). Предоставляются документы по реализации инвестиционных проектов, которые связаны с проведением модернизации и замены оборудования

2. Средства инновационного фонда не направляются на разработку проектной документации и выполнение строительных работ. Вместе с тем, нередки случаи, когда предприятия, получив согласование на использование средств инновационного фонда на закупку нового оборудования, не могут пройти стадию согласования проектирования и строительства (этапы А и С), что влечет за собой невозможность выделения средств инновационного фонда.

3. Обязательным условием выделения средств инновационного фонда является обеспечение показателя по уровню добавленной стоимости на одного работающего не ниже уровня, который сложился в республике за последний отчетный год по соответствующему виду экономической деятельности.

4. В упрощенном порядке средства инновационного фонда выделяются субъектам, которые по методологии относятся к организациям малого и

среднего бизнеса. Также средства выделяются на развитие материально-технической базы объектов поддержки предпринимательства Оршанского района.

5. Средства выделяются на конкурсной основе, при этом предусматривается обязательное собственное софинансирование инновационного проекта за счет средств заявителя, соотношение 50/50.

В части такой меры поддержки как заключение инвестиционного договора с Республикой Беларусь, то в соответствии с Указом 506 от 31 декабря 2018 г. льготы по освобождению от уплаты таможенных и налоговых платежей рассматриваются Оршанским райисполкомом, который и выдает заключение об обоснованности таких льгот.

Таким образом у субъектов хозяйствования, которые ведут строительство инвестиционного объекта на территории Оршанского района отпала необходимость заключения инвестдоговора с Витебским облисполкомом. Также существенной льготой для субъектов хозяйствования Оршанского района является возможность осуществлять внешнеторговые операции как по экспорту, так и по импорту с превышением сроков, установленных Указом Главы государства № 178 от 2008 года. Практика показывает, что сегодня у многих субъектов возникает потребность в продлении сроков завершения внешнеторговых операций в связи с необходимостью предварительного авансирования производства, длительных сроков поставки оборудования (больше всего из КНР), изменения планов производителей оборудования. Полномочия по регулированию сроков поставок и комментариям по исполнению Указа № 178 возложены на Национальный банк Республики Беларусь.

ПРЕФЕРЕНЦИИ ДЛЯ ИНВЕСТОРОВ

Правовые основы и основные принципы осуществления инвестиций на территории Республики Беларусь установлены Законом Республики Беларусь от 12 июля 2013 г. № 53-3 «Об инвестициях».

В целях создания дополнительных условий для осуществления инвестиций инвестор имеет право на заключение инвестиционного договора с Республикой Беларусь, который заключается на основании решения государственного органа или иной государственной организации, определенной в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ДОГОВОР

Механизм заключения с инвестором инвестиционного договора определен Декретом Президента Республики Беларусь №10 от 6 августа 2009 г. «О создании дополнительных условий для инвестиционной деятельности в Республике Беларусь».

Порядок заключения инвестиционных договоров с Республикой

Беларусь определен постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 19.07.2016 г. № 563, которым утверждено Положение о порядке заключения, изменения, прекращения инвестиционных договоров с Республикой Беларусь.

Инвестиционный договор должен содержать следующие обязательные условия:

объект, объем, источники, сроки и условия осуществления инвестиций;

сроки каждого из этапов реализации (при их наличии) инвестиционного проекта;

срок окончания реализации инвестиционного проекта, а также срок действия инвестиционного договора;

права и обязанности сторон инвестиционного договора (организации);

ответственность сторон инвестиционного договора (организации) за неисполнение либо ненадлежащее исполнение его условий;

иные условия, определяемые в соответствии с законодательными актами Республики Беларусь.

С заключением этого соглашения инвестору при осуществлении инвестиционного проекта в Беларуси предоставляется ряд значительных льгот.

Инвестор, с которым заключается инвестиционный договор, имеет право на:

предоставление без проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, аукциона с условиями на право проектирования и строительства капитальных строений (зданий, сооружений) и аукциона по продаже земельных участков в частную собственность (далее - аукцион) земельного участка, включенного в перечень участков для реализации инвестиционных проектов, на вещных правах в соответствии с законодательством об охране и использовании земель. Оформление необходимых документов по отводу земельного участка осуществляется одновременно с выполнением работ по строительству при наличии акта выбора места размещения земельного участка (если при изъятии и предоставлении земельного участка в соответствии с законодательством проводится предварительное согласование места его размещения) и утвержденной в установленном порядке проектной документации на объект строительства (на отдельные очереди строительства). При этом при строительстве объектов, предусмотренных инвестиционным договором, на занимаемых земельных участках осуществляется снятие плодородного слоя почвы с его использованием на условиях, определенных в акте выбора места размещения земельного участка. Информация, содержащаяся в перечнях участков для реализации инвестиционных проектов, должна постоянно поддерживаться местными исполнительными комитетами в актуальном состоянии, быть полной, достоверной, открытой, доступной и включать цели возможного использования этих участков, их ориентировочные площади, а также содержать сведения о государственном органе или исполкоме, в которые необходимо обращаться для заключения инвестиционного договора;

строительство объектов, предусмотренных инвестиционным догово-

ром, с правом удаления объектов растительного мира без осуществления компенсационных выплат стоимости удаляемых объектов растительного мира;

осуществление в порядке, установленном законодательством, не позднее отчетного периода по налогу на добавленную стоимость, на который приходится дата окончания реализации инвестиционного проекта, предусмотренная инвестиционным договором, вычета в полном объеме сумм налога на добавленную стоимость, признаваемых в соответствии с законодательством налоговыми вычетами (за исключением сумм налога, не подлежащих вычету), предъявленных* при приобретении на территории Республики Беларусь (уплаченных при ввозе на территорию Республики Беларусь) товаров (работ, услуг), имущественных прав, использованных для строительства, оснащения объектов, предусмотренных инвестиционным договором, независимо от сумм налога на добавленную стоимость, исчисленных по реализации товаров (работ, услуг), имущественных прав. К товарам, использованным для строительства объектов, предусмотренных инвестиционным договором, для целей применения положений настоящего абзаца относятся в том числе объекты, реконструкция, реставрация, капитальный ремонт которых предусмотрены инвестиционным договором и производство строительных, монтажных, иных специальных работ на которых начато в установленном порядке, а также объекты недвижимого имущества (не завершенные строительством незаконсервированные объекты), снесенные (разобранные) в целях реализации инвестиционного проекта;

определение без проведения процедур, установленных законодательством, подрядчика или разработчика проектной документации, поставщиков товаров, исполнителей услуг для строительства, в том числе реконструкции, объектов, предусмотренных инвестиционным договором. Данное право не распространяется на осуществление государственных закупок товаров (работ, услуг);

освобождение от ввозных таможенных пошлин (с учетом международных обязательств Республики Беларусь) и налога на добавленную стоимость, взимаемых таможенными органами, при ввозе на территорию Республики Беларусь технологического оборудования, комплектующих и запасных частей к нему для исключительного использования на территории Республики Беларусь в целях реализации инвестиционного проекта.

Инвестор, с которым заключается инвестиционный договор, освобождается от:

внесения платы за право заключения договора аренды земельного участка, предоставленного в аренду без проведения аукциона для строительства объектов, предусмотренных инвестиционным договором;

земельного налога за земельные участки, находящиеся в государственной или частной собственности, и арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности;

возмещения потерь сельскохозяйственного и (или) лесохозяйственного производства, связанных с изъятием земельного участка;

налога на добавленную стоимость и налога на прибыль, обязанность

по уплате которых возникает в связи с безвозмездной передачей (получением) капитальных строений (зданий, сооружений), изолированных помещений, объектов незавершенного капитального строительства и иных основных средств, передаваемых (переданных) в целях реализации инвестиционного проекта в рамках инвестиционного договора в собственность, хозяйственное ведение или оперативное управление инвестора (инвесторов) и (или) организации.

В целях реализации инвестиционного проекта в рамках инвестиционного договора инвестор (инвесторы) и (или) организация, а также подрядчик и (или) разработчик проектной документации имеют право на:

освобождение от уплаты государственной пошлины за выдачу (продление срока действия) разрешений на привлечение в Республику Беларусь иностранной рабочей силы, специальных разрешений на право занятия трудовой деятельностью в Республике Беларусь, а иностранные граждане и лица без гражданства, привлекаемые инвестором (инвесторами), организацией, подрядчиком или разработчиком проектной документации для реализации инвестиционного проекта, – на освобождение от уплаты государственной пошлины за выдачу (продление срока действия) разрешений на временное проживание в Республике Беларусь;

выделение в строительном проекте этапов работ с выполнением работ по строительству объекта на текущем этапе одновременно с выполнением проектных работ на последующие этапы при наличии утвержденного в установленном порядке архитектурного проекта.

Проекты инвестиционных договоров подлежат обязательной юридической экспертизе.

Работа с инвесторами организована по принципу «Одно окно», прием заинтересованных осуществляется в отделе инвестиций и инноваций управления инвестиционной политики и внешнеэкономических связей комитета экономики Витебского облисполкома.

ДЕКРЕТОМ ПРЕЗИДЕНТА РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ ОТ 07.05.2012 Г. № 6

«О стимулировании предпринимательской деятельности на территории малых и средних городских поселений, сельской местности» определены меры экономического стимулирования предпринимательской деятельности на территории средних, малых городских поселений, сельской местности, в соответствии с которыми коммерческие организации и индивидуальные предприниматели, осуществляющие свою деятельность на всей территории Беларуси за исключением областных городов, г. Минска, а также городов: Барановичи, Бобруйск, Борисов, Жодино, Жлобин, Лида, Мозырь, Молодечно, Новополоцк, Орша, Пинск, Полоцк, Речица, Светлогорск, Слуцк, Солигорск в течение семи календарных лет со дня их государственной регистрации:

вправе не исчислять и не уплачивать налог на прибыль (коммерческие организации) и подоходный налог с физических лиц (индивидуальные предприниматели) соответственно в отношении прибыли и доходов, полученных

от реализации товаров (работ, услуг) собственного производства;

освобождаются от уплаты государственной пошлины за выдачу специального разрешения (лицензии) на осуществление юридическими и физическими лицами отдельных видов деятельности (в том числе связанной со специфическими товарами (работами, услугами), внесение в такое специальное разрешение (лицензию) изменений и (или) дополнений, продление срока его (ее) действия;

вправе не исчислять и не уплачивать иные налоги, сборы (пошлины) (за исключением налога на добавленную стоимость, в том числе налога на добавленную стоимость, взимаемого при ввозе товаров на территорию Республики Беларусь, акцизов, гербового и оффшорного сборов, государственной пошлины, патентной пошлины, таможенных пошлин и сборов, земельного налога, экологического налога, налога за добычу (изъятие) природных ресурсов и иных налогов, исчисляемых, удерживаемых и (или) перечисляемых при исполнении обязанностей налогового агента, если настоящим Декретом не предусмотрено иное), отчисления в инновационные фонды, образуемые в соответствии с законодательными актами;

освобождаются от обязательной продажи иностранной валюты, поступившей по сделкам с юридическими лицами-нерезидентами и физическими лицами-нерезидентами от реализации товаров (работ, услуг) собственного производства, в том числе от сдачи имущества в аренду;

освобождаются от уплаты ввозных таможенных пошлин (с учетом международных обязательств Республики Беларусь) и налога на добавленную стоимость, взимаемых таможенными органами, при ввозе на территорию Республики Беларусь технологического оборудования (комплектующих и запасных частей к нему) в качестве вкладов в уставные фонды создаваемых инвесторами предприятий.

Контактное лицо: Черный Константин Эдуардович - заместитель председателя комитета экономики Витебского облисполкома, 8 0212 42-58-51.

ПОРЯДОК РЕГИСТРАЦИИ В СЭЗ

Реализация инвестиционного проекта на территории СЭЗ в качестве резидента СЭЗ предполагает последовательность действий:

1. Создание юридического лица.

На территории СЭЗ регистрацию юридических лиц осуществляет администрация СЭЗ.

Резидентом СЭЗ может быть уже созданное на территории СЭЗ и прошедшее государственную регистрацию юридическое лицо или индивидуальный предприниматель.

2. Подготовка инвестиционного проекта.

Инвестиционный проект должен отвечать следующим основным критериям:

заявленный объем инвестиций в реализацию инвестиционного

проекта юридического лица или индивидуального предпринимателя должен составлять сумму, эквивалентную не менее 1 млн. евро либо эквивалентную не менее 500 тыс. евро при условии осуществления инвестиций в указанном объеме в течение первых трех лет со дня заключения договора об условиях деятельности в СЭЗ; инвестиционный проект должен предусматривать создание и (или) развитие производства, ориентированного на экспорт.

3. Регистрация в качестве резидента СЭЗ.

Для регистрации в качестве резидента СЭЗ в администрацию соответствующей СЭЗ подаются следующие документы:

- заявление по утвержденной администрацией СЭЗ форме;
- заверенные в установленном порядке копии учредительных документов с предъявлением оригиналов документов; копия свидетельства о государственной регистрации с предъявлением оригинала документа;
- бизнес-план инвестиционного проекта по форме, утвержденной администрацией СЭЗ;
- платежный документ, подтверждающий уплату государственной пошлины, которая составляет 50 базовых величин.

Администрация СЭЗ в течение четырнадцати рабочих дней с даты представления заявителем указанных выше документов готовит заключение экспертизы бизнес-плана инвестиционного проекта, принимает решение о заключении с заявителем договора об условиях деятельности в СЭЗ и регистрации в качестве резидента СЭЗ.

По итогам рассмотрения представленных документов потенциальному резиденту направляется проект договора об условиях деятельности в СЭЗ.

В договоре устанавливаются следующие основные обязательства в соответствии с инвестиционным проектом: инвестиции в реализацию проекта (в том числе в основной капитал, создание новых рабочих мест, обеспечение безубыточности производственно-хозяйственной деятельности, среднемесячного уровня заработной платы работников не ниже уровня среднемесячной заработной платы по городу (области)).

Условия применения льготного режима налогообложения:

- реализация резидентом СЭЗ за пределы Республики Беларусь иностранным юридическим и (или) физическим лицам в соответствии с заключенными между ними договорами товаров (работ, услуг) собственного производства, произведенных этими резидентами на территории СЭЗ.
- реализация товаров (работ, услуг) собственного производства, которые произведены ими на территории СЭЗ, другим резидентам СЭЗ согласно заключенным с ними договорам.

Примечание. Товары (работы, услуги) должны являться товарами (работами, услугами) собственного производства резидента СЭЗ, осуществляющего их реализацию, и должны быть произведены (выполнены, оказаны) им на территории СЭЗ, резидентом которой он является. Копия сертификата про-

дукции собственного производства (сертификата работ и услуг собственного производства), выданного Белорусской торгово-промышленной палатой (филиалами) в установленном порядке, должна быть представлена резидентом СЭЗ в налоговый орган по месту постановки его на учет.

Налоговое регулирование.

Резиденты СЭЗ освобождены от уплаты:

- налога на прибыль, полученную при реализации товаров (услуг) собственного производства за пределы Республики Беларусь, другим резидентам СЭЗ;
- налога на недвижимое имущество:
- земельного налога;
- уплаты за выдачу специальных разрешений иностранным гражданам и лицам без гражданства на право занятия трудовой деятельностью в Беларуси;
- обязательной продажи валютной выручки.

Таможенное регулирование.

Основным документом, регламентирующим порядок и условия применения таможенного законодательства для резидентов СЭЗ, является Таможенный кодекс Евразийского экономического союза (вступил в силу с 01.01.2018).

Единую таможенную территорию Евразийского экономического союза составляют территории Республики Беларусь, Республики Казахстан, Российской Федерации, Киргизской Республики и Республики Армения.

Пределы таможенной территории Союза являются таможенной границей Союза.

Для каждого резидента СЭЗ по его заявлению решением администрации СЭЗ по согласованию с таможенной, в регионе деятельности которой находится резидент СЭЗ, определяются пределы свободной таможенной зоны (далее - СТЗ).

При помещении иностранных товаров (оборудования, инструментов, сырья, материалов и комплектующих для производства продукции, предусмотренной инвестиционным проектом) под таможенную процедуру СТЗ, иностранные товары размещаются и используются в пределах территории СТЗ без уплаты таможенных пошлин, налогов.

Таможенные льготы при вывозе товаров за пределы территории СЭЗ, на которой применяется таможенная процедура СТЗ:

1. освобождение от уплаты налога на добавленную стоимость, взимаемого таможенными органами, при помещении резидентами СЭЗ под таможенную процедуру выпуска для внутреннего потребления товаров, изготов-

ленных (полученные) с использованием иностранных товаров, помещенных под таможенную процедуру СТЗ;

2. освобождение от уплаты ввозных таможенных пошлин, налогов (по сырью, помещенному под таможенную процедуру СТЗ) при вывозе готовой продукции за пределы таможенной территории ЕАЭС.

В случае утраты лицом статуса резидента СЭЗ и продолжения деятельности на общих основаниях товары, помещенные под таможенную процедуру свободной таможенной зоны, и (или) товары, изготовленные (полученные) из товаров, помещенных под таможенную процедуру свободной таможенной зоны, подлежат помещению под таможенные процедуры, установленные Таможенным кодексом Евразийского экономического союза в течение шести месяцев со дня утраты лицом статуса резидента (требуется завершение процедуры СТЗ).

В случае утраты лицом статуса резидента СЭЗ и продолжения деятельности на общих основаниях у субъекта хозяйствования не возникает обязательства по уплате льгот, полученных за период реализации проекта в качестве резидента СЭЗ.

Государственное учреждение «Администрация свободной экономической зоны «Витебск»

Адрес: Республика Беларусь, 210040, г. Витебск, ул. 1-я Журжевская, 4.

Телефон: +375 212 65 30 45.

E-mail: info@fez-vitebsk.by

Сайт: www.fez-vitebsk.by

БПС-СБЕРБАНК ДЛЯ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА

ОАО «БПС-Сбербанк» формирует максимально комфортную среду для своих клиентов с переводом обслуживания в цифровую плоскость, обеспечивая доступ к максимальному спектру услуг в режиме 24/7.

Основные услуги Банка:

1. Кредитование для микро и малого бизнеса, в том числе без залога.
2. Торговое финансирование (аккредитивы, все виды гарантий).
3. Финансирование за счет иностранных кредитных ресурсов.
4. Факторинг.

Расчетно-кассовое обслуживание и международные расчеты:

открытие расчетного счета с возможностью его резервирования;
гибкие пакеты услуг по расчетно-кассовому обслуживанию, в том числе «Легкий старт» за 1 BYN, а для тех, кто больше, чем предприниматель – пакет «Предприниматель плюс»;

- интернет-клиент и мобильный клиент с возможностью проведения платежей;

- сервис «Онлайн платеж в иностранной валюте» (осуществление платежей на счета в ПАО Сбербанк в течение 30 минут);

- сервис, позволяющий клиентам банка в торгово-информационной

системе «SavEx» в режиме реального времени заключать договоры банковских вкладов (депозитов), сделки с драгоценными металлами, валютно-обменные операции;

- услуга «Самоинкассация» (альтернативный канал сдачи денежной наличности на счет клиента в устройствах самообслуживания с cash in).

Подробная информация о банковских продуктах и услугах на сайте: www.bps-sberbank.by

Всегда рады помочь Вам и Вашему бизнесу!

Контакты для получения консультаций:

Офис в Витебске, ул.Ленина, 26/2,

тел. +375 212 29-68-52, 29-68-31, 29-68-38

Офис в Новополоцке, ул.Молодёжная 137,

тел. +375 214 59 93 11, +375 214 59 93 44

Офис в Орше, ул.Комсомольская, 11а,

тел. +375 216 26 13 70, +375 216 44 29 45

Офис в Полоцке, ул.Ленина, 15а, тел.+375 214 59 93 57, +375 214 59 93 53

Телефон контакт-центра в стационарной и мобильных сетях:

148, 5-148-148.

Предложения по реализации государственной недвижимости для бизнеса



КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА ВИТЕБСКОГО ОБЛАСТНОГО ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА

ГЛАВНАЯ ЗАДАЧА

осуществление мер по проведению государственной политики по вопросам имущественных отношений, включая:

- Управление госимуществом,
- Распоряжение госимуществом,
- Приватизацию госимущества,
- Оценку и учет имущества.

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ИНВЕТОРАМ:

- Неиспользуемые объекты недвижимости, путем:
 - продажи на аукционе;
 - сдачи в аренду;
 - передача под инвестпроект;
- Выкуп арендуемых более 3-х лет объектов недвижимости;
- Приватизация госимущества (акции 31 хозяйственного общества)

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ

www.fondgosim.vitebsk.by

gosim@vitebsk.by

тел. 8 (0212) 65 35 88

210029, г. Витебск, ул. Правды, 38



пакет акций (47%) ОАО Витебский Хозторг

ВМЕСТЕ К УСПЕХУ!



коммунальное консалтинговое
унитарное предприятие
«Витебский областной центр маркетинга»

БАЗОВЫЙ ЦЕНТР ПОДДЕРЖКИ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА

- ✓ ВНЕШНЕЭКОНОМИЧЕСКАЯ И ВЫСТАВОЧНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ
- ✓ ВНЕШНЕЭКОНОМИЧЕСКОЕ ПРОДВИЖЕНИЕ И СОПРОВОЖДЕНИЕ БИЗНЕСА
- ✓ ОЦЕНКА НЕДВИЖИМОСТИ, ТРАНСПОРТА, ОБОРУДОВАНИЯ
- ✓ ПОДГОТОВКА И ПРОВЕДЕНИЕ АУКЦИОНОВ (НЕДВИЖИМОСТЬ, ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, ТРАНСПОРТ, ОБОРУДОВАНИЕ И Т.Д.)
- ✓ БИЗНЕС ПЛАНИРОВАНИЕ
- ✓ МАРКЕТИНГОВЫЕ ИССЛЕДОВАНИЯ И ИНВЕСТИЦИОННОЕ КОНСУЛЬТИРОВАНИЕ
- ✓ АУТСОРСИНГ
- ✓ РЕКЛАМНО-ИЗДАТЕЛЬСКАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ
- ✓ РАЗРАБОТКА И ПРОДВИЖЕНИЕ WEB-САЙТОВ

КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Отдел внешнеэкономической и выставочной деятельности

Тел/факс: +375 212 42 61 62
МТС: +375 29 395 85 79
Velcom: +375 44 747 45 35
e-mail: ved@marketvit.by

Отдел маркетингового анализа и информационных технологий

Тел/факс: +375 212 24 63 14
МТС: +375 29 510 07 63
e-mail: biznes-plan@marketvit.by

Издательский отдел

Тел/факс: +375 212 24 63 16
МТС: +375 33 613 31 91
Velcom: +375 44 565 68 66
e-mail: reklama@marketvit.by

Отдел по работе с недвижимостью и аукционной деятельностью

Тел/факс: +375 212 24 63 14
МТС: +375 29 510 07 63
Velcom: +375 44 709 55 52
e-mail: auction@marketvit.by

Отдел оценки

Тел/факс: +375 212 42 60 07
МТС: +375 29 216 77 15
e-mail: ocenka@marketvit.by

www.marketvit.by
e-mail: vcm74@mail.ru



ВИТЕБСКИЙ ОБЛАСТНОЙ ЦЕНТР МАРКЕТИНГА

УНП 390477566